



Bydgoszcz, dnia 27 maja 2026 r.

WOO.410.175.2026.KB

Wójt Gminy Dragacz

86-134 Dragacz

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, działając na podstawie art. 54 ust. 1 oraz art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z **dnia 27 kwietnia 2026 r. (wpływ: 28.04.2026 r.), znak: RIF.6721.2.2024, opiniuje pozytywnie projekt Planu ogólnego Gminy Dragacz wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.**

Powierzchnia objęta granicami przesłanego dokumentu, stanowi teren gminy Dragacz, na którym są zlokalizowane:

- rezerwat przyrody „Jezioro Fletnowskie”, na terenie którego obowiązuje Zarządzenie z 3 grudnia 2021 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Jezioro Fletnowskie”. (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. poz. 6145),
- Nadwiślański Park Krajobrazowy, na terenie którego obowiązuje Rozporządzenie Nr 20/2005 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 8 września 2005 r. w sprawie Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 108, poz. 1874, ze zm.),
- Chełmiński Park Krajobrazowy, na terenie którego obowiązują przepisy Uchwały Nr II/57/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 17 grudnia 2018 r. w sprawie Chełmińskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2019 r. poz. 9),
- Park Krajobrazowy Góry Łosiowe, na terenie którego obowiązują przepisy Uchwały Nr XLV/748/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 28 maja

2018 r. w sprawie Parku Krajobrazowego Góry Łosiowe (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2018 r. poz. 3132)

- Wschodni Obszar Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich, na terenie którego obowiązuje Uchwała Nr XLIX/813/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 września 2018 r. w sprawie Wschodniego Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 4859),
- obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Wisły PLB040003, na terenie którego obowiązuje Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Wisły PLB040003 (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2015 r. poz. 1184, ze zm.).

Jednocześnie, przez przedmiotowy teren przebiegają fragmenty korytarzy ekologicznych wyznaczonych przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk pn.: „KPn. Kaszubski Południowy” oraz „KPn. Bory Tucholskie”.

W obrębie projektu Planu ogólnego gminy Dragacz wyznaczono 526 stref planistycznych wraz z wytycznymi określającymi sposób zagospodarowania w danym profilu funkcjonalnym:

- SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (9 stref),
- SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (193 strefy),
- SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (202 strefy),
- SU – strefa usługowa (35 stref),
- SP – strefa gospodarcza (3 strefy),
- SR - produkcji rolniczej (2 strefy),
- SI – strefa infrastrukturalna (3 strefy),
- SN – strefa zieleni i rekreacji (7 stref),
- SC – strefa cmentarzy (6 stref),
- SG - strefa górnictwa – (4 strefy),
- SO – strefa otwarta (47 stref),
- SK – strefa komunikacyjna (15 stref).

Ponadto, wyznaczono także obszary uzupełnienia zabudowy.

W części terenu, gdzie występują: „Jezioro Fletnowskie” Chełmiński Park Krajobrazowy, Park Krajobrazowy Góry Łosiowe, Nadwiślański Park Krajobrazowy, Wschodniego Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich, obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Wisły PLB040003, dokument zaplanował w przeważającej mierze realizację stref otwartych oraz stref odzwierciedlających istniejące zagospodarowanie.

Po zapoznaniu się z przesłanymi materiałami uznano, iż realizacja analizowanego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na przedmiot ochrony: rezerwatu przyrody „Jezioro Fletnowskie” Chełmińskiego Parku Krajobrazowego, Park Krajobrazowego Góry Łosiowe, Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego, Wschodniego Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich, a także nie spowoduje znacząco negatywnego oddziaływania na przedmiot ochrony obszaru specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Wisły PLB040003, ponieważ zapisy przedłożonego Planu ogólnego uwzględniają uwarunkowania związane z występowaniem ww. form chronionych.

.        **W związku z powyższym, uznano ustalenia projektu Planu ogólnego Planu ogólnego Gminy Dragacz, za zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju.**

Z up. Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy

*Anna Deczyńska-Sadowska*  
Naczelnik Wydziału  
*/-podpisano elektronicznie/*